

Акт № 236

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ос в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Мичурина 5 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мичурина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-367 078,41	292 867,76	-74 210,65	Замена запорной арматуры узел ЦО	шт.	1	8 549,78
			Замена вводного крана ХВС кв.49	шт.	1	2 436,68
			Замена запорной арматуры ЦО в кв.31,32	шт.	4	6 466,71
			Замена светильника входная	шт.	1	1 934,93

		группа под.№3			
		Замена пакетного выключателя на автомат 4-й эт. под.№ 1 в эл.щитке	шт.	1	3 723,13
		Замена вводного кран на ХВС кв.45	шт.	1	2 298,73
		Ремонт ВРУ 1-й эт. под.№2 (замена автоматов 18шт, монтаж провода 12м, шины 1,6м)	шт.	18	139 620,97
		Замена радиатора (7секц), стойка ЦО (1м) и запорной арматуры (1шт) в кв.20	п.м.	1	15 029,68
		Замена запорной арматуры ХВС кв.54	шт.	1	2 036,71
		Замена радиатора (7 секций) в кв.31	шт.	1	5 569,55
		Замена запорной арматуры на стойке ЦО в подвале	шт.	3	4 949,85
		Замена стойка ЦО с запорной арматурой (2шт) в кв.43	п.м.	4	12 283,28
		ИТОГО			204 900,00
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-279 110,65

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **204 900,00 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)